

ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК

ЗА ИЗРАДУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТА ИЗВЕДЕНОГ ОБЈЕКТА ЗА ПОТРЕБЕ ПРИБАВЉАЊА ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ У ПОСТУПКУ ЛЕГАЛИЗАЦИЈЕ АМБУЛАНТЕ У ДОЛОВУ, КАО И ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКИХ И ГРАЂЕВИНСКО-ЗАНАТСКИХ РАДОВА НА ОБЈЕКТУ

Пројектни задатак за израду Главног пројекта и извођење грађевинских радова

1. ОПШТИ УСЛОВИ

Комплетну пројектну документацију предвиђену овим пројектним задатком, урадити у складу са Законом о планирању и изградњи („ Сл. Гласник РС „ бр. 72/2009 81/2009, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука Уставног суда 50/2013 и 98/2013) важећим законским и техничким прописима и стандардима за пројектовање и израду предметне документације и извођење предметне врсте објекта.

Потребну документацију урадити тако да буде подобна за добијање грађевинске дозволе , у поступку легализације.

Пројектант је дужан да при изради пројекта, сними постојеће стање и пројекат изради са правилно одабраним конструктивним системом, водећи рачуна да се радови изводе на лесној подлози.

Водити рачуна о рационализацији комплетне инвестиције, те дефинисати врсту и обим радова.

2. УСЛОВИ ИНВЕСТИТОРА

Пројектант је дужан да кроз понуђену цену обухвати следеће услуге:

А/ Изради главни пројекат изведеног објекта за прибављање грађевинске дозволе у процесу легализације који треба да садржи следеће :

- Пројекат постојећег стања
- Главни архитектонски пројекат са извођачким детаљима и са детаљним предмером и предрачуном пројектованих радова
- Главни пројекат конструкције- статички прорачун са детаљима за извођење пројектовних радова (спецификација и детаљи арматуре)
- Главни пројекат водовода и канализације
- Пројекат громобранске инсталације



- Главни пројекат противпожарне заштите и Главни пројекат дојаве пожара
- Геомехнични елаборат са одговарајућим бројем сондажних бушотина
- Пројекат енергетске ефикасности са предмером и предрачуном радова који се изводе а обухваћени су овим пројектом

Б/ Доставити извештај о техничкој контроли Главног пројекта

Ц/ Радови које је неопходно извршити а који су саставни део понуде:

- Радови на санацији темеља објекта (уколико је потребно)
- Радови на санацији зидова објекта (крпљење и санација пукотина на зидовима)
- Радови на санацији крова објекта (укључујући комплетне лимарске радове као и громобранску инсталацију)

Понудом обухватити рад, потребан материјал, транспорт, средства и опрему за рад.

Напомена: Комплетну документацију предати :

- Главни пројекат оверен од стране техничке контроле у 6 примерака (На избор вршиоца техничке контроле, Пројектанту претходно даје сагласност Инвеститор)
 - Извештај о извршеној техничкој контроли у 4 примерка
 - Комплетну документацију у дигиталној форми снимљено на ЦД
 - Тендерску документацију у дигиталној форми снимљено на ЦД
- Поред предмера и предрачуна радова обавезно укључити све техничке извештаје, описе, као и опште и посебне услове за извољенје радова.

3. АРХИТЕКТОНСКО ГРАЂЕВИНСКИ ПРОЈЕКАТ И ПРОЈЕКАТ КОНСТРУКЦИЈЕ

3.1 Локација

Пројекат грађевинских радова Здравствене станице урадити тако да у потпуности задржи постојећи габарит, спратност, као и распоред просторија у објекту.

3.2 АРХИТЕКТОНСКА ОБРАДА

Пројектом предвидети потребне радове на дрвено носећој конструкцији, заменити труле, деформисане и дотрајале елементе крова, као и дотрајали кровни покривач, те предвидети најповољнији материјал за покривање истог. Потребно је предвидети



одговарајућу термоизолацију по целој површини крова. Замену делова кровне конструкције мора да прати графичка документација

Предвидети употребу квалитетних, постојаних материјала доступних за набавку на домаћем тржишту, која задовољ авају важеће прописе и стандарде.

3.3 КОНСТРУКЦИЈА

На основу геомеханичког елабората и добијене дозвољене носивости тла, а на основу статичког прорачуна, дошло би се до начина санације темеља како би се спречило пропадање и стабилизовао објекат.

Пројектом сагледати стање дрвене конструкције, кровног покривача а по потреби предвидети нове елементе истих димензија и материјала.

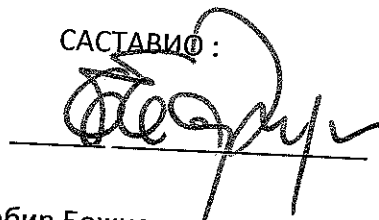
Предвидети и израду нових тротоара око објекта.

Напомена: Пројектну документацију урадити у складу са Правилником о начину израде техничке документације за објекте високоградње („ Сл. Гласник РС „ Бр. 15/2008)

Предмером радова обавезно предвидети све неопходне радове на заштити и премештању, а потом и враћању амбулантне опреме и намештаја.

Пре израде Пројекта **обавезно** је обићи објекат са одговорним лицима ЈП „ Дирекција „ Панчево

САСТАВИО :



Барбир Божидар, дипл. инж. грађ.

