

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ДИРЕКЦИЈА ЗА
ИЗГРАДЊУ И УРЕЂЕЊЕ
ПАНЧЕВА" ПАНЧЕВО**

Панчево, Змај Јовина бр. 6

Број: 01-4592/2014

Панчево *20.01.2015* . године

Предмет: Измена конкурсне документације за замену монтажног објекта радионичне зграде (рушење и изградња монтажног објекта, по инжењеринг систему-Основна школа „Мара Мандић“ у Панчеву, број ЈН А106/2014

Мења се конкурсна документација у делу пројектног задатака од стране 29-3/43 до 29-5/43, због измена Закона о планирању и изградњи („Сл гласник РС“ број (Сл. гласник РС бр. 72/09 , 81/09 - исправка, 64/10 – УС, 24/11 и 121/2012, одлука УС 42/2013, одлука УС 50/2013 и одлука УС 98/2013 и 13/2014 и 145/2014).

Измењене стране конкурсне документације биће означене са два печата Наручиоца.

У складу са чланом 63. став 5. Закона о јавним набавкама, Наручилац ће продужити рок за подношење понуда на 09.02.2015. године у 13 часова, а јавно отварање понуда ће се обавити истог дана у 13,30 часова.

Комисија за јавне набавке



Јавна набавка радова ЈН А106/2014

ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

БРОЈ ПОНУДЕ: _____

ДАТУМ ПОНУДЕ: _____

Подаци о понуђачу:

Назив понуђача _____

Седиште и адреса понуђача _____

Матични број _____

ПИБ _____

Текући рачун и банка _____

Телефон / Факс / Моб. тел. _____

Одговорно лице _____

Особа за контакт _____

Е-маил адреса (важећа) _____

Понуду подносимо (заокружити обавезно):

- а) самостално б) заједничка понуда ц) са подизвођачем/има

Понуда са подизвођачем/има:

У случају да понуђач наступа са подизвођачем/има, дужан је да у остављеном простору попуни следеће податке :

Назив и адреса	Мат. бр.	ПИБ	Телефон	Лице за контакт
_____	_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____	_____

Уписати у остављеном простору проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвођачу и део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача:



Јавна набавка радова ЈН А106/2014

Заједничка понуда :

У случају да понуђач наступа у заједничкој понуди, дужан је да у остављеном простору попуни податке за сваког члана заједничке понуде:

Назив и адреса	Мат. бр.	ПИБ	Телефон	Лице за контакт
----------------	----------	-----	---------	-----------------

Саставни део заједничке понуде је споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, а који обавезно садржи податке о :

- члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем,
- понуђачу који ће у име групе понуђача потписати уговор,
- понуђачу који ће у име групе понуђача дати средство обезбеђења,
- понуђачу који ће издати рачун,
- рачун на који ће бити извршено плаћање,
- обавезама сваког од понуђача из групе понуђача за извршење уговора.

ПРЕДМЕТ ПОНУДЕ

ЗАМЕНА МОНТАЖНОГ ОБЈЕКТА РАДИОНИЧНЕ ЗГРАДЕ (РУШЕЊЕ И ИЗГРАДЊА МОНТАЖНОГ ОБЈЕКТА, ПО ИНЖЕЊЕРИНГ СИСТЕМУ-ОСНОВНА ШКОЛА „МАРА МАНДИЋ“ У ПАНЧЕВУ

ЦЕНА

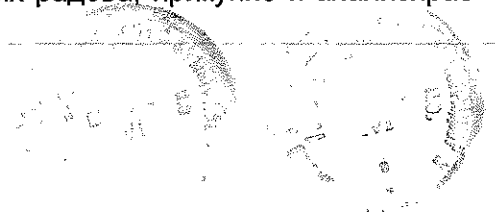
ИЗРАДА ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ _____ динара без пореза на додату вредност, и словима (_____), односно _____ динара са порезом на додату вредност, и словима (_____).

ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА _____ динара без пореза на додату вредност, и словима (_____) односно _____ динара са порезом на додату вредност, и словима (_____)

УКУПНА ЦЕНА-

ИЗРАДА ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ + ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА _____ динара, без пореза на додату вредност, и словима (_____), односно _____ динара са порезом на додату вредност, и словима (_____).

Понуђач је у обавези да приликом сачињавања понуде у смислу цене сагледа све околности које су од утицаја на извођење радова који су предмет јавне набавке, а који се могу визуелним прегледом осматрати и с тим у вези потребно је да обиђе и брижљиво испита будуће градилиште и околину, како би упознао природу предстојећих радова, прикупио и анализирао



Јавна набавка радова ЈН А106/2014

набавке, а својим потписом на овом документу гарантује да је ту обавезу и извршио као добар привредник.

РОКОВИ

Рок за израду пројектне документације износи _____ календарских дана (максимално 30 календарских дана), од дана увођења Извођача у посао што ће се записнички констатовати.

Пројектна документација се сматра завршеном када Наручилац да писану сагласност на исти.

Рок за извођење радова износи _____ календарских дана (максимално 45 календарских дана) од дана добијања позитивног извештаја техничке контроле и добијања сагласности од стране Наручиоца на пројектну документацију.

НАЧИН ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

Радови ће се изводити по систему "кључ у руке" што подразумева да вредност понуђене цене обухвата све вишкове и непредвиђене радове, а искључен је утицај мањкова радова на уговорену цену.

СРЕДСТВА ФИНАНСИЈСКОГ ОБЕЗБЕЂЕЊА

Понуђач који, на основу Одлуке о додели уговора, закључи уговор са Наручиоцем, се обавезује да Наручиоцу преда гаранцију Пословне банке на износ од 10% уговорене вредности радова без пореза на додату вредност, којом безусловно и неопозиво гарантује потпуно и савесно извршење уговорних обавеза са роком важности 30 дана дужи од уговореног рока, у року од 15 дана од дана закључења Уговора о извођењу радова, осим у изузетним ситуацијама које се нису могле предвидети и које не зависе од воље уговорених страна, о чему ће Наручилац писменим путем обавестити Извођача о новом року.

Понуђач који на основу Одлуке о додели уговора закључи уговор са наручиоцем се обавезује да пре исплате окончане ситуације Наручиоцу преда гаранцију Пословне банке на износ од 5% вредности изведених радова без пореза на додату вредност за отклањање недостатака у гарантном року, са роком важности 5 дана дужи од гарантног рока који је одређен за исправан рад, којом безусловно и неопозиво гарантује потпуно и савесно извршење уговорених обавеза до истека гарантног рока.

Поднете банкарске гаранције не могу садржати додатне услове за исплату, краће рокове од оних које одреди наручилац, мањи износ од оног који одреди наручилац или промењену месну надлежност за решавање спорова.

Понуђач може поднети гаранцију стране банке само ако је тој банци додељен кредитни рејтинг коме одговара најмање ниво кредитног квалитета 3 (инвестициони ранг). Кредитни рејтинг додељује рејтинг агенција која се налази на листи подобних агенција за рејтинг коју је у складу са прописима објавила Народна банка Србије или подобна рејтинг агенција која се налази на листи регистрованих и сертифицираних рејтинг агенција коју је објавило Европско тело за хартије од вредности и тржишта European Securities and Markets Authorities-ESMA).

ГАРАНТНИ РОК

Гарантни рок за изведене радове износи 2 (две) године рачунајући од дана извршеног пријема радова.

За уграђену опрему гарантни рок је у свему према гарантном року који дефинише произвођач опреме али који почиње да тече од момента уградње опреме.



Јавна набавка радова ЈН А106/2014

НАЧИН ПЛАЋАЊА

За израђену пројектну документацију и изведене радове плаћање ће се вршити на основу испостављених привремених и окончане ситуације.

Након израде пројектне документације, на који је Наручилац дао сагласност, Извођач је дужан да испостави прву привремену ситуацију, а Наручилац ће исту оверити у року од 8 дана од дана достављања, а исплатити у року од три дана од дана преноса средстава из буџета града Панчева на рачун ЈП "Дирекција" Панчево, а најкасније у року од 45 дана, у складу са Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама („Сл.гласник РС“ бр. 119/2012)

Понуђач који на основу одлуке о додели уговора закључи уговор са Наручиоцем дужан је да испостави ситуацију по истеку месеца, за радове изведене у претходном месецу, до 02. дана у наредном месецу, а Наручилац ће исту оверити у року од 8 дана од дана достављања, а исплатити у року од три дана од дана преноса средстава из буџета града Панчева на рачун ЈП "Дирекција" Панчево, најкасније у року од 45 дана, у складу са Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама („Сл.гласник РС“ бр. 119/2012).

Окончану ситуацију Наручилац ће оверити у року од 8 дана од дана достављања, а исплатити у року од три дана од дана преноса средстава из буџета града Панчева на рачун ЈП "Дирекција" Панчево, најкасније у року од 45 дана, у складу са Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама („Сл.гласник РС“ бр. 119/2012), а након потписаног записника о окончаном обрачуноу и након достављања гаранције за гарантни рок. Извођач је дужан да у ситуацијама наведе број Уговора.

Понуда важи _____ дана од дана јавног отварања понуда.
Уколико је рок важења понуде краћи од 30 дана или уколико уопште није понуђен рок важења понуде, понуда ће бити **одбијена** због битних недостатака.

ПОТПИСИВАЊЕМ ОВЕ ПОНУДЕ ПОНУЂАЧ ПОТВРЂУЈЕ ДА ПРИХВАТА СВЕ УСЛОВЕ НАРУЧИОЦА.

М.П.

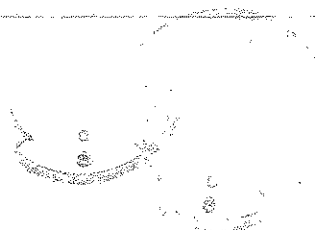
ЗА ПОНУЂАЧА

Датум: _____

име и презиме овлашћеног лица понуђача
(или носиоца посла у случају заједничке понуде)

М.П.

ПОТПИС



Јавна набавка радова ЈН А106/2014

име и презиме овлашћеног лица учесника заједничке понуде

М.П.

ПОТПИС

име и презиме овлашћеног лица учесника заједничке понуде

М.П.



ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК

ЗА ИЗРАДУ ПРОЈЕКТНО-ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЗАМЕНУ (УКЛАЊАЊЕ ПОСТОЈЕЋЕГ ДОТРАЈАЛОГ МОНТАЖНОГ ОБЈЕКТА И ИЗГРАДЊУ НОВОГ МОНТАЖНОГ ОБЈЕКТА) ШОСО „МАРА МАНДИЋ“, У ПАНЧЕВУ, У УЛ. ЦАРА ДУШАНА 34
ИНЖЕЊЕРИНГ СИСТЕМ

1) ЛОКАЦИЈА :

- 1.1 Објекат ШОСО „Мара Мандић“ лоцирати на кат. парцели топ.број 5373 К.О.Панчево на којој се налази и постојећи објекат који се уклања,
- 1.2 Нови објекат пројектовати као приземни, у габариту постојећег објекта дим 26,8 x 8,0 м који се уклања, на темељима постојећег објекта **које треба снимити** и прилагодити новопроектваном решењу.

2) САДРЖАЈ ОБЈЕКТА :

(просторије су дефинисане на основу исказане потребе и захтева Корисника)

2.1	улазни део.....	око 30 м2
2.2	кухиња.....	око 19 м2
2.3	трпезарија.....	око 26 м2
2.4	боравак.....	око 24 м2
2.5	радионица текстила.....	око 26 м2
2.6	учионица за техничко.....	око 60 м2
2.7	санитарни блок.....	око 7 м2

3) КОНСТРУКЦИЈА ОБЈЕКТА :

- 3.1 Постојећи дотрајали дрвени објекат треба заменити новим. Постојећи објекат треба уклонити а демонтирани материјал однети на депонију. Нови објекат који треба поставити на место постојећег који се уклања, пројектовати и изградити као монтажни (суви поступак градње), од лаганих материјала - конструкција зидова треба да буде дрвена (бондрук или панелни систем) са термоизолацијом у складу са захтевима енергетске ефикасности, што важи и за кровну и плафонску конструкцију.
- 3.2 Избор конструктивних система објекта прилагодити архитектонском решењу и будућој намени, као и технологији градње понуђача за извођење радова.
- 3.3 Све конструктивне елементе објекта, урадити у складу са важећим прописима, нормативима, стандардима и правилима струке.
- 3.4 Након израде идејног решења и одабира конструктивног система, пројектант је дужан да на исто добије писмену сагласност Наручиоца.

Јавно предузеће „Дирекција за изградњу и уређење Панчева“ Панчево

Змај Јовина бр. 6, 26000 Панчево (ПАК 300418) ПИБ 101051396, Матични број: 08484015
Телефони: централа (+381(0)13)348 722, e-mail: e-posta@direkcija.pancevo.rs www.direkcija.pancevo.rs

29-3/43

4) ЗАВРШНА ОБРАДА ОБЈЕКТА :

4.1 Све подове, зидове, плафоне и остале завршне обраде у објекту, прилагодити намени појединих простороја.

4.2 Након избора материјала за завршну обраду ентеријера у објекту, као и фасадних елемената, потребно је да Пројектант добије писмену сагласност на исте од стране Наручиоца.

Све инсталације у објекту прилагодити будућој намени.

ОПШТИ УСЛОВИ :

Комплетну пројектну документацију предвиђену овим пројектним задатком, израдити у складу са Законом о планирању и изградњи („Сл.гласник Р.С“ број 72/09,81/09- испр., 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 – одлука УС и 132/2014 и 145/14) као и важећим законским и техничким прописима и стандардима за пројектовање и изградњу предметне врсте објекта, као и Правилнику о садржају пројеката високоградње на основу које ће се прибављати грађевинска дозвола након изградње новог објекта по чл. 143 и 145 Закона

Пројектант је дужан да при избору конструктивног система, као и материјала за завршну обраду комплетног објекта, максимално води рачуна о рационалности комплетне инвестиције као и о енергетској ефикасности објекта.

УСЛОВИ ИНВЕСТИТОРА :

Понуђач је дужан да кроз понуђену цену обухвати следеће услуге:

- Израду идејних решења са предлогом састава и обраде зидова, међуспратне конструкције (таванске), кровне конструкције и одабир кровног покривача, као и на инсталације струје, водовода и канализације и хидрантске мреже за потребе ППЗ, на које Корисник и Инвеститор морају дати сагласност.

- Израду Пројекта за извођење са свим потребним детаљима за извођење радова, израду Пројекта за добијање грађевинске дозволе по чл. 143 и 145 Закона, за све фазе пројектовања.

- Изградњу објекта на основу пројекта из претходног става по систему кључ у руке – све осим термомашинских инсталација.

ОБИМ ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ :

1. Архитектонско-грађевински пројекат за извођење са предмером и предрачуном радова,
2. Пројекат конструкције за извођење са статичким прорачуном и потребним детаљима за извођење,
3. Пројекат за извођење инсталација водовода и канализације и инсталација ПП заштите,
4. Пројекат за извођење потребних електро инсталација јаке и слабе струје са инсталацијама ПП заштите,
5. Пројекат за извођење ТТ инсталација и инсталација за Интернет,
6. Пројекат рушења постојећег објекта
7. Елаборат о енергетској ефикасности
8. Главне пројекте заштите од пожара/елаборат заштите од пожара, дојаве пожара и стабилних система за гашење.

Јавно предузеће “Дирекција за изградњу и уређење Панчево”, Панчево

9. Сву евентуално потребну додатну документацију за добијање Решења грађевинској дозволи по чл. 143 и 145 Закона.

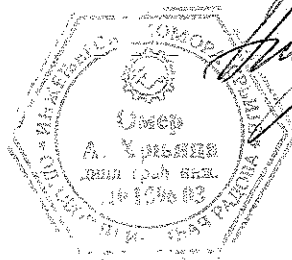
Напомена: Пројектну документацију израдити пре почетка градње. Под пројектном документацијом подразумева се:
Пројекти за извођење, Пројекти за добијање грађевинске дозволе и идејни пројекат.

Сву документацију испоручити у аналогном облику (шест оверених примерака) и дигиталном облику формата *.doc; *.xls; *.dwg (open files)

САСТАВИО:

Панчево, 20.01.2015.

Омер Хрњица, дипл.инж.граф.



SAGLASNI

Tasic Tamara
Branka Maric

Handwritten signatures of Tamara Tasic and Branka Maric.

Jovan Stankovic
Stanko Skaljok



29-5/43

Јавно предузеће "Дирекција за изградњу и уређење Панчева", Панчево

Јавна набавка радова ЈН А106/2014

Јавно предузеће «Дирекција за изградњу и уређење Панчева», Панчево, Змај Јовина бр.6, матични број 08484015, ПИБ 101051396 (у даљем тексту: Наручилац), а које заступа директор Ненад Станојевић, дипл. инж.саобраћаја,

и

-уписати пословно име, седиште, ПИБ, матични број:

_____ (у даљем тексту: Извођач радова), које заступа _____

Важна напомена: У случају подношења заједничке понуде, потребно је уписати:

1) пословно име учесника који је одређен за носиоца посла, име и презиме лица овлашћеног за заступање учесника заједничке понуде, седиште, ПИБ, матични број;

2) пословна имена свих осталих учесника, имена и презимена лица овлашћених за заступање, седиште, ПИБ, матични број:

На основу Одлуке о додели уговора број _____*/2014 од _____*године (јавна набавка број: ЈН А106/2014), закључили су дана _____*

МОДЕЛ УГОВОРА

О ЗАМЕНИ МОНТАЖНОГ ОБЈЕКТА РАДИОНИЧНЕ ЗГРАДЕ (РУШЕЊЕ И ИЗГРАДЊА МОНТАЖНОГ ОБЈЕКТА, ПО ИНЖЕЊЕРИНГ СИСТЕМУ-ОСНОВНА ШКОЛА „МАРА МАНДИЋ“ У ПАНЧЕВУ БРОЈ * _____

Члан 1.

Предмет овог Уговора је замена монтажног објекта радионичне зграде (рушење и изградња монтажног објекта, по инжењеринг систему-основна школа „Мара Мандић“ у Панчеву, сходно члану 5. став 1. тачка 1. Закона о јавним набавкама.

Извођач се обавезује да све радове из претходног става овог члана изврши по систему „кључ у руке“, што подразумева да вредност понуђене цене обухвата све вишкове и неподвижене радове, а искључен је утицај мањкова радова на уговорену цену.

Члан 2.

Извођач се обавезује да радове из члана 1 овог Уговора изведе стручно и квалитетно у складу са позитивним прописима, стандардима, правилима која важе у грађевинарству за ову врсту радова, обрасцем „пројектни задатак“, обрасцем „структура цене“ и овим Уговором, а у свему према понуди број _____ од _____ године, која је код Наручиоца заведена под бројем _____* дана _____* године и који чине саставни део овог Уговора.

Извођач је у своју понуду укључио следеће подизвођаче:

_____	за следеће послове _____	_____ %
_____	за следеће послове _____	_____ %
_____	за следеће послове _____	_____ %

(СТАВ 2. ОВОГ ЧЛАНА ПРИМЕНИЋЕ СЕ ЈЕДИНО УКОЛИКО СЕ ПОНУЂАЧ У КОНКУРСНОЈ ДОКУМЕНТАЦИЈИ ОПРЕДЕЛИО ДА ПОЈЕДИНЕ ПОСЛОВЕ ВЕЗАНЕ ЗА ИЗВРШЕЊЕ



Јавна набавка радова ЈН А106/2014

ПРЕДМЕТА ЈАВНЕ НАБАВКЕ ПОВЕРИ ОДРЕЂЕНИМ ПОДИЗВОЂАЧИМА. ПОДИЗВОЂАЧИ НАВЕДЕНИ У ОВОМ УГОВОРУ НЕ МОГУ СЕ МЕЊАТИ. У СУПРОТНОМ ОВА РЕЧЕНИЦА ЋЕ БИТИ ИЗБРИСАНА У ФАЗИ ИЗРАДЕ УГОВОРА)

Члан 3.

Уговорне стране су сагласне да цена за :

-Израду пројектне документације износи: _____ динара без пореза на додатну вредност и словима (_____), односно _____ динара са порезом на додатну вредност, и словима: (_____) у коју цену су урачунати трошкови потребних теренских радова.

-Извођење радова износи _____ динара без пореза на додатну вредност и словима (_____), односно _____ динара са порезом на додатну вредност и словима (_____).

-Укупна вредност посла по понуди из члана 2 овог Уговора износи _____ динара без пореза на додатну вредност, и словима: (_____), односно, _____ динара са порезом на додатну вредност и словима (_____).

Цене су фиксне и не могу се мењати.

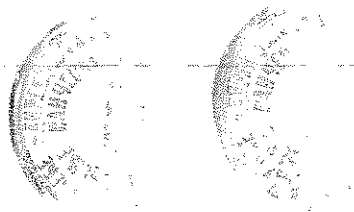
Члан 4.

За израђену пројектну документацију и изведене радове плаћање ће се вршити на основу испостављених привремених и окончане ситуације.

Након израде пројектне документације, на који је Наручилац дао сагласност, Извођач је дужан да испостави прву привремену ситуацију, а Наручилац ће исту оверити у року од 8 дана од дана достављања, а исплатити у року од три дана од дана преноса средстава из буџета града Панчева на рачун ЈП "Дирекција" Панчево, а најкасније у року од 45 дана, у складу са Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама („Сл.гласник РС“ бр. 119/2012).

Извођач је дужан је да испостави ситуацију по истеку месеца, за радове изведене у претходном месецу, до 02. дана у наредном месецу, а Наручилац ће исту оверити у року од 8 дана од дана достављања, а исплатити у року од три дана од дана преноса средстава из буџета града Панчева на рачун ЈП "Дирекција" Панчево, најкасније у року од 45 дана, у складу са Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама („Сл.гласник РС“ бр. 119/2012).

Окончану ситуацију Наручилац ће оверити у року од 8 дана од дана достављања, а исплатити у року од три дана од дана преноса средстава из буџета града Панчева на рачун ЈП "Дирекција" Панчево, најкасније у року од 45 дана, у складу са Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама („Сл.гласник РС“ бр. 119/2012), а након потписаног записника о окончаном обрачуна и након достављања гаранције за гарантни рок. Извођач је дужан да у ситуацијама наведе број Уговора.



Јавна набавка радова ЈН А106/2014

Члан 5.

Извођач је у оквиру израде пројектне документације, обавезан да:

- Пројектну документацију уради у свему према пројектном задатку, важећим стандардима, нормативима и Закону о планирању и изградњи;
- О свом трошку обезбеди вршење техничке контроле пројектне документације;
- Пре почетка израде пројектне документације прибави све потребне податке о локацији;
- Пројектну документацију испоручи у шест оверених примерака, прописно увезан и запечаћен-комплетну документацију снимљену на два CD-а, у „dwg“, „xls“ и „doc“ формату;
- Достави Наручиоцу Извештај о извршеној техничкој контроли, израђен у складу са чланом 129. Закона о планирању и изградњи.
- Приликом израде пројектне документације консултује Наручиоца и остале власнике комуналних инсталација те да уважи све споразумно утврђене предлоге;
- Омогући Наручиоцу или лицу које он овласти увид у израду пројектне документације која је предмет овог Уговора;
- Изврши и друге обавезе које проистичу из Уговора и позитивних законских прописа.
- Израду пројектне документације изврши у року утврђеном чланом 7 овог Уговора;

Члан 6.

Рок за израду пројектне документације износи _____ календарских дана.

Рок из предходног става овог члана почиње да тече од дана од дана увођења Извођача у посао што ће се записнички констатовати.

Пројектна документација се сматра завршеном када Наручилац да писану сагласност на исту.

Утврђени рок се не може мењати без сагласности Наручиоца.

Уколико у току израде пројектне документације дође до измена које утичу на продужење уговореног рока, уговорне стране ће благовремено одредити рок за завршетак израде исте и то тако што је Извођач дужан да поднесе писани, детаљно образложени захтев за продужење рока, а најкасније 1 дана пре истека рока наведеног у ставу 1 овог члана.

Надзорни орган који именује Наручилац, је дужан да у року од три дана размотри и оцени оправданост захтева за продужење рока.

Наручилац је ради израде пројектне документације обавезан да достави Извођачу сву документацију потребну за израду пројектне документације.

Наручилац је дужан да прегледа урађену пројектну документацију одмах након позива Извођача и да га о нађеним недостацима без одлагања обавести.

После прегледа и пријема пројектне документације, Извођач не одговара за недостатке који су се могли опазити обичним прегледом, сем за скривене недостатке (детаљни предмер за извођење радова и сл.).

Уколико се од стране овлашћених стручних лица Наручиоца, у току израде пројектне документације и преузимања исте, уоче недостаци, Извођач се обавезује да исте отклони у договореном року, који не може бити краћи од 3 нити дужи од 10 радних дана.

У случају да Извођач не отклони недостатак до истека датог рока, Наручилац може по свом избору раскинути овај Уговор или извршити отклањање недостатака путем трећих лица на рачун Извођача, уз сразмерно умањење уговорене цене.

У случајевима наведеним у овом члану, Наручилац има право и на накнаду штете.



Јавна набавка радова ЈН А106/2014

Члан 7.

Рок за извођење радова износи _____ календарских дана.

Рок из предходног става овог члана почиње да тече даном добијања позитивног извештаја техничке контроле и добијања сагласности од стране Наручиоца на пројектну документацију.

Утврђени рок се не може мењати без сагласности Наручиоца.

Извођач ће имати право на продужетак рока у следећим случајевима:

-због лоших временских услова, а који онемогућавају извођење радова,
-више силе и случајевима који се не могу предвидети.

Уколико у току извођења радова дође до измена које утичу на продужење уговореног рока, уговорне стране ће благовремено одредити рок за завршетак радова и то тако што је Извођач дужан да поднесе писани, детаљно образложени захтев за продужење рока, а најкасније 5 дана пре истека рока наведеног у ставу 1 овог члана.

Уз захтев за продужење рока за извођење радова, Извођач је дужан да достави свој предлог динамичког плана извођења радова који је усклађен са захтевом за продужење рока.

Надзорни орган који именује Наручилац дужан је да у року од 3 дана размотри и оцени оправданост захтева за продужење рока и о својој одлуци по упућеном захтеву обавести Наручиоца који ће Извођач радова обавестити писаним путем о донетој одлуци.

У случају да Извођач не поднесе захтев за продужетак рока у складу са овим чланом, сматраће се да је одустао од могућности измене рока.

Продужење рока биће утврђено одговарајућим Анексом уговора.

Члан 8.

Извођач има обавезу, да на основу пројектне документације на који је дата сагласност од стране Наручиоца, пре почетка извођења радова достави прецизан динамички план извођења радова, у оквиру уговореног рока из члана 7. овог Уговора.

У случају да стварно напредовање радова није у складу са усвојеним динамичким планом, Наручилац има право да захтева од Извођача да припреми ревидовани план у оквиру задатог рока, који показује измене у односу на одобрени динамички план, како би се обезбедио завршетак радова у уговореном року. Извођач је у обавези да ревидовани динамички план достави надзорном органу који именује Наручилацу року који ће бити наведен у захтеву.

Извођач је у обавези да ревидовани динамички достави Наручиоцу најкасније у року од три дана од дана писаног обавештења о одобреном року достављеном од стране Наручиоца.

Члан 9.

Уколико је Извођач пао у доцњу са извођењем радова, а није на уговорен начин поднео захтев за продужење рока, нема право на продужење рока због околности које су настале у време када је био у закашњењу.

Извођач нема право на продужење рока уколико је у току извођења радова поступао супротно позитивним прописима, те је својим чињењем или нечињењем, на било који начин изазвао застој у роковима.

Члан 10.

Стручни надзор над извођењем радова, вршиће лице које именује Наручилац.

Наручилац ће писано обавестити Извођача о лицу које ће у његово име вршити стручни надзор над извођењем радова.



Јавна набавка радова ЈН А106/2014

Налози који су издати од стране надзорног органа, морају бити у писаној форми, као такви потврђени и евидентирани у грађевинском дневнику.

Сви евентуално уочени недостаци приликом извођења радова, мере које је преузео надзорни орган или налози који су дати од стране надзорног органа, морају бити уписани у грађевински дневник.

Члан 11.

Извођач се обавезује да одреди одговорног Извођача радова и да о томе обавести Наручиоца одмах након потписивања овог Уговора.

Извођач је дужан да уредно води грађевински дневник и грађевинску књигу са свим прилозима који морају бити редовно потписивани од надзорног органа и одговорног руководиоца радова, као и да отвори књигу инспекције.

Члан 12.

Извођач је дужан да спроведе све мере осигурања која се тичу безбедног кретања трећих лица.

Извођач је дужан да омогући безбедно и неометано кретање лица и да видно и јасно обележи места на којима кретање није дозвољено.

Извођач се обавезује да о свом трошку отклони све штете које нанесе на околним објектима као и евентуалну штету која настане за трећа лица у току извршења радова који су предмет овог Уговора.

Члан 13.

Извођач се обавезује да Наручиоцу преда гаранцију Пословне банке за добро извршење посла на износ од 10% уговорене вредности радова без пореза на додату вредност, којом безусловно и неопозиво гарантује потпуно и савесно извршење уговорних обавеза са роком важности 30 дана дуже од уговореног рока.

Извођач се обавезује да преда банкарску гаранцију за добро извршење посла у року од 15 дана од дана закључења уговора, осим у изузетним ситуацијама које се нису могле предвидети и које не зависе од воље уговорених страна, о чему ће Наручилац писменим путем обавестити Извођача о новом року.

Члан 14.

Гарантни рок за изведене радове по овом Уговору износи 2 (две) године рачунајући од дана извршеног пријема радова. Гарантни рок за уграђену опрему је према гаранцији произвођача опреме, а почиње да тече од дана уградње.

У гарантном року Извођач је обавезан да на свој терет отклони све недостатке на изведеним радовима који су настали услед тога што се Извођач није држао својих обавеза у погледу квалитета радова и материјала.

Уколико Извођач не поступи по захтевима Наручиоца у примереном року, исти има право да на терет Извођача отклоне утврђене недостатке ангажовањем другог Извођача.

Извођач се обавезује да пре исплате окончане ситуације Наручиоцу преда гаранцију Пословне банке на износ од 5% вредности изведених радова без пореза на додату вредност за отклањање недостатака у гарантном року, са роком важности 5 дана дуже од гарантног рока, којом безусловно и неопозиво гарантује потпуно и савесно извршење уговорених обавеза до истека гарантног рока из става 1. овог члана.

Уколико се за време трајања уговора дође до продужења рокова за извршење посла, важност банкарских гаранција мора да се продужи, о чему ће се сачинити Анекс уговора.



Јавна набавка радова ЈН А106/2014

У случајевима неоправдног продужења рокова за извршење посла, овај уговор представља правни основ за продужење важности банкарских гаранција. Продужење важности банкарских гаранција не искључује право Наручиоца да исплати уговорну казну, а у складу са чланом 16. овог Уговора.

Члан 15.

У случају неиспуњења или несавесног или делимичног испуњења обавеза, уговорна казна износи 10% укупне уговорене вредности.

Уколико Извођач, не изведе радове у уговореном року, Наручилац има право да за сваки дан закашњења, захтева уговорену казну од 2‰ (два промила) укупне вредности изведених радова, а највише до 10% укупне вредности изведених радова.

Захтеви за плаћање уговорне казне не искључују право на накнаду штете, уколико је обрачуната уговорна казна мања од претрпљене штете.

Наручилац задржава право на наплату уговорне казне, без упућивања посебног обавештења понуђачу, односно, сматра се да је понуђач обавештен да ће се иста наплатити у наведеним случајевима.

Члан 16.

Наручилац има право на раскид уговора, уколико се Извођач својом кривицом не придржава динамике извршења радова или уколико изводи радове који не задовољавају по квалитету.

У случају из предходног става овог члана, Наручилац је овлашћен да радове повери другом Извођачу, у складу са Законом о јавним набавкама, с тим да Извођач по овом Уговору сноси насталу штету, као и евентуалне разлике у цени радова, уколико оне буду веће од првобитно уговорених.

Члан 17.

Извођач је сагласан и у потпуности прихвата одговорност за предузимање мера заштите на раду о свом трошку и с тим у вези прихвата као уговорну обавезу:

- да о свом трошку предузме мере техничке заштите за ову врсту радова, у свему према одредбама Закона о безбедности и здрављу на раду ("Сл.гласник РС" број 101/2005), Уредбе о безбедности и здрављу на раду на привременим или покретним градилиштима („Сл. гласник РС“ бр. 14/2009 и 95/2010) и Правилника о заштити на раду при извођењу грађевинских радова ("Сл.гласник РС" број 53/97),
- да о свом трошку обезбеди надзор над спровођењем мера заштите на раду приликом извођења радова који су предмет овог Уговора.

Члан 18.

Преглед и пријем изведених радова вршиће надзорни орган који именује Наручилац, након писменог захтева Извођача када су радови завршени и спремни за преглед, након чега ће се формирати Комисија која ће сачинити Записник о коначном обрачуну изведених радова.

Члан 19.

Обавезе Извођача везано за извођење радова су да:

- Одреди одговорног Извођача радова и достави прецизан динамички план,
- За извођење радова обезбеди стручну радну снагу,
- Уговорене послове изврши савесно, стручно и квалитетно и у свему према важећим прописима, стандардима и нормама,



Јавна набавка радова ЈН А106/2014

- Води уредно градилишну документацију,
 - Предузме мере за сигурност грађевине, радова, опреме, материјала, радника, пролазника, суседних објеката и околине за време од почетка извођења радова до пријема радова од стране Наручиоца,
 - У току извођења радова изврши потребно осигурање постојећих инсталација које се налазе у изводу из катастра и на терену и да у случају оштећења истих својом кривицом о свом трошку изврши правовремено довођење у првобитно стање,
 - Сву евентуалну штету која настане према трећим лицима и стварима као и на објекту у изградњи, отклони или надокнади о свом трошку,
 - За сваку измену приликом извођења радова, која није у складу са Пројектом, прибави писану сагласност Наручиоца,
-
- По завршетку радова повуче са градилишта своје раднике, уклони преостали материјал, опрему и средства за рад као и привремене објекте које је користио у току рада, односно доведе све у првобитно стање,
 - Благовремено извести Наручиоца о завршетку радова и исте преда Наручиоцу,
 - Изврши и друге обавезе које проистичу из овог Уговора.

Члан 20.

Обавезе Наручиоца везане за извођење радова су да:

- Извођачу преда градилиште и пријаву радова,
- одреди лице које ће вршити стручни надзор и о томе писмено обавести Извођача,
- изврши плаћање уговорене цене у складу са одредбама овог Уговора,

Члан 21.

Овај Уговор се може раскинути једностраном изјавом воље вансудским путем, упућене другој уговорној страни у писаној форми.

Члан 22.

У случају раскида овог Уговора, изјава о раскиду мора бити образложена и у истој мора бити назначено по ком се основу Уговор раскида.

Пре упућивања изјаве о раскиду Уговора, свака страна је обавезна да другу страну писменим путем позове и упозори је на постојање околности за раскид уговора те да остави примерени рок за извршавање Уговором прихваћених обавеза.

Под примереним роком сматра се време које по редовном року ствари и околностима конкретног случаја потребно да позвана уговорна страна изврши своје обавезе.

У случају да ни након рока из претходног става позвана страна не изврши своје обавезе упућује се отказ, без остављања рока.

Члан 23.

У случају раскида овог Уговора, Извођач је дужан да обезбеди градилиште и да радове изведене до момента раскида Уговора, заштити од пропадања о свом трошку.

Члан 24.

За решавање спорова из односа заснованих овим Уговором уговорне стране утврђују надлежност Привредног суда у Панчеву.



Јавна набавка радова ЈН А106/2014

Члан 25.

Овај Уговор је закључен и потписан од стране овлашћених представника уговорних страна у 6 (шест) истоветних примерака од којих Наручилац задржава 3 (три) примерака, а Извођач 3 (три) примерка.

ЗА ИЗВОЂАЧА РАДОВ

ДИРЕКТОР

ЗА УЧЕСНИКА ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОНУДЕ

*
Ненад Станојевић, дипл.инж.саобраћаја
(број уговора _____)*

ЗА УЧЕСНИКА ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОНУДЕ

Потпис и печат!!!!

Сви учесници заједничке понуде

Се потписују и печатирају модел уговора.

Подизвођачи ће бити наведени у уговору.

Понуђач не сме ангажовати подизвођача који није у уговору.

Овај уговор се сачињава у складу са усвојеном понудом и не сме се мењати.

Својим потписом и печатом, понуђач потврђује да прихвата све одредбе уговора.

Попунити сва празна поља. Места означена звездицом се не попуњавају.

