

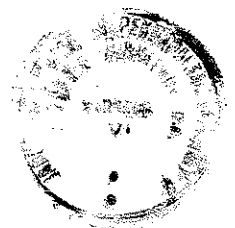
PREDMER I PREDRAČUN radova
na nadgradnji dela objekta Dečijeg
odmarališta na Divčibarama

A GRAĐEVINSKI RADOVI:

I PRIPREMNI RADOVI

1. Ograđivanje buduće lokacije objekta
žičanom ogradom od univerzal
pletiva visine h - 2,00 m na
dasčanim ramovima ili izrađena od
limenih talpi fiksiranim za drvene
stubove na betonskim stopama
postavljeni na rastojanju od 2,00
m. Posebnu pažnju obratiti na
obezbeđenje pešačkog saobraćaja.
m2 94,60
2. Izrada priručnog magacina od
čamove građe za smeštaj materijala,
sitnog alata i radnika, a sve po
priloženoj šemi gradilišta.
m2 15,00
3. Dopremanje i montaža fasadne
dizalice tipa "Vrabac" sa propisnim
ankerisanjem za podlogu. Poziciom
obuhvatiti sve zaštitne mere
predviđene zakonom.
pauš
4. Prevoz, montaža i demontaža
cevaste fasadne ili segmentne skele
u svemu prema projektu montaže i
propisima regulisanim Pravilnikom o
zaštiti na radu.
m2 560,00
5. Geodetsko obeležavanje objekata,
snimanje gotovog objekata sa
izdavanjem zvaničnog protokola od
strane nadležne službe.
pauš

1



II RADOVI NA RUŠENJU I DEMONTAŽI:

1. Demontaža unutrašnjih delova metalne ograde. Ogradu skinuti sa terase, utovari u kamion i odvesti na deponiju do 15 km.
m2 121,80
2. Demontaža komplet drvenih delova ograde zajedno sa kosnicima i konzolnim delovima terase. Obračunom obuhvatiti skidanje sa objekta, utovar u kamion i odvoz na deponiju do 15 km.
m2 141,10
3. Demontaža betonskih ploča sa skidanjem podloge od peska debljine d - 10 cm. Fugne betonskih ploče zalivene bitumenom. Ploče i pesak skinuti sa objekta, utovariti u kamion i odvesti na deponiju do 15 km.
m2 234,10
4. Rušenje postojećih betonskih holкера, zalućenog uz objekat, kao i podužnih po obimu terase širine do 100 cm. Obračunom obuhvatiti skidanje šuta, utovar u kamion i odvoz na grasku deponiju do 15 km.
m2 75,00
5. Skidanje svih slojeva hidro i termo izolacije, kao i slojeva za pad sa terase. Obračunom obuhvaćen horizontalni i vertikalni transport materijala, utovar i odvoz na deponiju do 15 km.
m2 309,10
6. Demontaža slivnika sa zaštitnom rešetkom. Šut prikupiti, utovariti u kamion i odvesti na gradsku deponiju do 15 km.
kom 5,00



- | | | |
|---|-----|--------|
| 7. Demontaža okapnice od poc lima po obimu terase R.Š.50 cm. Obračunom obuhvatiti utovar iste u kamion i odvoz na deponiju do 15 km. | m1 | 58,00 |
| 8. Demontaža antenskog stuba komplet sa satelitskom antenom. Isti skinuti sa terase i odložiti po zahtevu naručioca radova. | kom | 1,00 |
| 9. Demontaža olučnih vertikala od poc lima R.Š.50 cm sa utovarom i odvozom na deponiju do 15 km. | m1 | 26,20 |
| 10. Rušenje pregradnih zidova d-12 cm od pune opeke u prod.krečnom malteru u spavaonama I sprata. Šut prikupiti, izneti van objekta, utovariti u kamion i odvesti na deponiju do 15 km. | m2 | 6,69 |
| 11. Čišćenje betonske podloge nakon demontaže kulir ploča i podloge od peska. Betonsku podlogu dobro očistiti da ne ostane krupnog materijala koji može da ošteti hidroizolaciju. | m2 | 234,10 |
-

III ZIDARSKI RADOVI :

- | | | |
|---|----|-------|
| 1. Nabavka i transport svog potrebnog materijala, spravljanje original lepka i zidanje spoljnih zidova Ytong blokovima d-25 cm. U cenu uračunata i potrebna pomoćna skela, kao i sav horizontalni i vertikalni transport materijala. Obračunom obuhvatiti tepske nadvratnike i nadprozornike uz izradu odgovarajuće pomoćne skele za podupiranje. | m3 | 44,36 |
|---|----|-------|

3



2. Nabavka i transport svog potrebnog materijala, spravljanje original lepka i zidanje unutrašnjih, pregradnih zidova Ytong blokovima d-20 cm. U cenu uracunata i potrebna pomoćna skela, kao i sav horizontalni i vertikalni transport materijala. Obračunom obuhvatiti tepske nadvratnike i nadprozornike uz izradu odgovarajuće pomoćne skele za podupiranje.

m3 6,00

3. Nabavka i transport svog potrebnog materijala, spravljanje original lepka i zidanje unutrašnjih zidova Ytong blokovima d-12 cm. U cenu uracunata i potrebna pomoćna skela, kao i sav horizontalni i vertikalni transport materijala. Obračunom obuhvatiti tepske nadvratnike uz izradu odgovarajuće pomoćne skele za podupiranje.

m2 72,33

4. Nabavka i transport svog potrebnog materijala, spravljanje prod cem maltera 1:2:6 i zidanje pregradnih zidova spratova giter opekom d-12 cm sa istovremenom izradom armirano-betonskih horizontalnih serklaža 12/20 cm, u visini nadvratnika. U cenu je uracunata i potrebna skela.

m2 72,33

5. Nabavka i transport svog potrebnog materijala, spravljanje prod cem maltera 1:3:9 i malterisanje unutrašnjih zidova i plafona. U cenu je uracunata i potrebna pomoćna skela.

m2 872,73

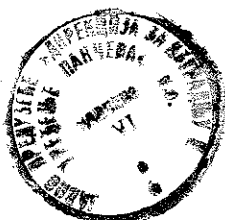
4



6. Nabavka i transport svog potrebnog materijala, spravljanje cementnog maltera 1:3 (sejanca), i izrada lakoarmirane (Q 94) cementne košuljice debljine d-4 cm na podovima objekta sa završnim finim perdašenjem.
- m2 184,88
7. Čišćenje prostorija od građevinskog šuta sa iznošenjem istog van objekta utovar u kamion i odvoz na deponiju do 15 km.
- m2 184,88
-

IV BETONSKI I ARM. BET. RADOVI :

1. Nabavka, transport i ugradnja gotove betonske mase za izradu AB vertikalnih serklaža, stubova i nosećih greda objekta betonom MB-30 u potrebnoj oplati. U cenu je uračunata izrada, montaža i demontaža drvene oplata.
- m3 12,45
2. Nabavka, transport i ugradnja gotove betonske mase za izradu AB horizontalnih i kosih serklaža, betonom MB-30 u potrebnoj oplati. U cenu je uračunata izrada, montaža i demontaža drvene oplata, podupirači i skela.
- m3 6,57
3. Nabavka, transport i ugradnja gotove betonske mase za izradu AB konzolne ploča terase d-12 cm u oplati betonom MB-30. U cenu je uračunata izrada, montaža i demontaža oplata, podupirači i skela.
- m2 2,30



5

4. Nabavka, prevoz i gradnja međuspratne konstrukcije tipa "bela ytong" debljine d-20 cm sa ispunom od "ytong" blokova d-20 cm. Podužna i poprečna rebra "ytong" tavanice betonirati sitnozrnim betonom (mikro betonom) MB 30.

m2 70,00

V ARMIRAČKI RADOVI :

1. Nabavka i transport radionički izrađene armature po specifikaciji sa montažom, prenosom i ugradnjom, a sve po detaljima projektne dokumentacije.

RA 400/500 kg 1.300,00
GA 240/360 kg 350,00

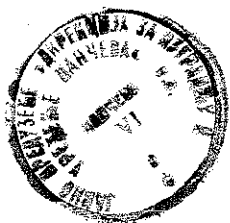
2. Nabavka, transport i ugradnja mrežaste armature po specifikaciji i detaljima projektne dokumentacije.

kg 350,00

VI TESARSKI RADOVI :

1. Nabavka i transport svog portebnog materijala, izrada i montaža drvenih štafli dim. 5x8 cm postavljenih upravno na pravac čeličnih rožnjača na osovinskom rastojanju od l - 70 cm. Štafle moraju biti od suve i zdrave čamove građe I klase. Obračunom obuhvaćen sav spojni materijal.

m2 215,00



6

2. Nabavka i transport svog potrebnog materijala, podasčavanje krovne konstrukcije OSB ivericom debljin d-9 mm prikovana za štafle. Obračun po m2 mereno po kosini krova.
- m2 215,00
3. Nabavka i transport svog potrebnog materijala, postavljanje kontra letvi dim 3/5 cm po dužini nagiba krovnih ravni na osovinskom rastojanju od 50 cm. Obračun po m2 mereno po kosini krova.
- m2 252,19
4. Nabavka i transport svog potrebnog materijala, postavljanje letvi dim 3/5 cm na rastojanju od l - 35 cm. Obračun po m2 mereno po kosini krova.
- m2 252,19
-

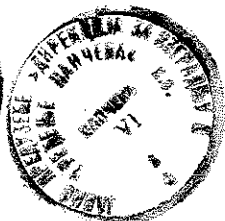
VII POKRIVAČKI RADOVI :

1. Nabavka, prevoz i postavljanje krovnog pokrivača od ravnog čeličnog pocinkovanog, plastificiranog lima - imitacija falcovanog crepa.
- m2 252,19
-

VIII IZOLATERSKI RADOVI :

3. Nabavka, transport i ugradnja sloja Azmafona d-1 cm kao zvučne izolacije po etaži sprata stanbenog prostora.
- m2 267,73

(7)



4. Nabavka, transport i postavljanje termo-izolacije krovnih ravni iznad spuštenog plafona potkrovlja, od meke kamene vune d-20 cm sa PVC foliom postavljenom obostrano.
- m2 215,06
5. Nabavka, transport i postavljanje paropropusne-vodonepropusne folije preko dasčane obloge krovnih ravni sa potrebnim preklopom. Obračun po m2 mereno po kosini krova.
- m2 252,19
-

IX FASADERSKI RADOVI :

1. Nabavka, prevoz i ugradnja svog potrebnog materijala, kao i izrada Demit fasade. Fasadu inpregnisati akrilnom podlogom tipa CT 17 ili sličnih karakteristika.

Lepljenje mineralne kamene vune, izvesti građevinskim lepkom tipa CT 85 ili sličnih karakteristika sa početnom lajsnom, ugaonim PVC lajsnama i tiplovanjem po standardu. Ugradnja PVC rabić mrežice (165 gramska) sa utapanjem građevinskim lepkom (CT 85 ili sličnog) u tri sloja.

U poljima, preko postojeće fasade kamena mineralna vuna debljine d-10 cm

m2 251,94

Špaletne oko prozora širine l - 25 cm, mineralnom kamenom vunom debljine d-2 cm

m1 102,47

8



2. Nabavka, prevoz i ugradnja svog potrebnog materijala, kao i nanošenje akrilne podloge (CT 16 ili slične) u tonu buduće fasade. Završna izrada fasadno akrilnog maltera (CT 174 ili sličnih karakteristika), u tonu po nalogu nadzornog organa. (Ton boje po nalogu nadzornog organa).
- m2 255,94
-

X MOLERSKO-FARBARSKI RADOVI :

- 1 Nabavka svog potrebnog materijala, spravljanje glet mase i gletovanje unutrašnjih zidova i plafona glet masom dva puta sa finom pripremom površina šmirglanjem brusnom hartiom. Pre gletovanja površine otprašiti i premazati podlogom u razmeri propisanoj od strane proizvođača.
- m2 881,73
- 2 Nabavka i transport materijala, bojenje unutrašnjih zidova i plafona poludisperzionim bojama u tonu po izboru investitora. Pre bojenja zidova izgletovane površine premazati podlogom u razmeri propisanoj od strane proizvođača.
- m2 891,73
-

XI KERAMIČARSKI RADOVI :

- 1 Nabavka, transport i postavljanje podnih neglaziranih granitnih keramičkih pločica I klase dim 30x30 cm na lepku i otvorenoj fugni d-3 mm isfugovanu fugomalom u boji.
- m2 23,14



2 Nabavka, transport i postavljanje sokle d-7 cm sečene od neglaziranih granitnih podnih keramičkih pločica 30x30 cm postavljenih na lepak i otvorenu fugnu d-3 mm isfugovanu fugomalom u boji. Obračunom obuhvaćena i završna PVC ugaona lajsna na gornjoj ivici sokle.

m1 75,00

3 Nabavka, transport i postavljanje podnih glaziranih, protivkliznih (oznake R 10), keramičkih pločica I klase na lepku, a na otvorenu fugnu d-3 mm isfugovano fugomalom u boji.

m2 146,02

4 Nabavka, transport i postavljanje zidnih glaziranih keramičkih pločica I klase na lepku, a na otvorenu fugnu d-3 mm isfugovano fugomalom u boji.

m2 146,02

XII PODOPOLAGAČKI RADOVI :

1. Nabavka, transport i postavljanje Hrastovog parketa I klase sa profilisanim hrastovim lajsnama. Obračunom obuhvatiti hoblovanje i lakiranje bezbojnim lakom tri puta. Veličina parketa po izboru investitora.

m2 294,46

XIII STOLARSKI RADOVI :

10



1. Nabavka, transport i ugradnja unutrašnjih punih Kraf-Master vrata sa samoštelujućim štokom i pervajzima. Vrata snabdevena komplet okovom, bravom, kvakama i šildovima kao i ofarbana fabrički po želji investitora.

dim 69x163/15 cm	kom	1,00
dim 79x205/15 cm	kom	6,00
dim 89x205/15 cm	kom	4,00
dim 89x205/25 cm	kom	1,00

2. Nabavka, transport i ugradnja drvenih krovnih prozora tipa Velux ili sličnog komplet sa originalnom opšivkom. Dim 88x118 cm.

kom 2,00

3. Nabavka materijala, izrada, prevoz i montaža drvene ograde terase u skladu sa projektnom dokumentacijom, a u svemu prema postojećim elementima ograde. (debljina građe indentična postojećoj). Elementi ograde izrađeni od Borove građe I klase sa potrebnom impregnacijom firmaizom i završnim farbanjem lazurnim premazom tri puta. Završna ruka sa dodatkom laka u tonu po nalogu nadzornog organa. Visina ograde h - 110 cm og gotovog poda.

m1 62,80

11



4. Nabavka materijala, izrada, prevoz i ugradnja drvenih konzolnih i kosničkih elemenata terase od Borove građe I klase, povezanih za elemente ograde propisnim platovanjem i čepovanjem. Konzolni elementi pričvršćeni za betonske strehe postojećim šrafovim. Kosnici koji su ankerisani prema objektu moraju posedovati limene okapnice od bojenog poc lima d-0,55 mm, r.š. 10 cm. Dimenzija građe u svemu prema detaljima iz projektne dokumentacije. Građu inpregnisati firnajzom i završno farbati lazurnim premazom tri puta. Završna ruka sa dodatkom laka, u tonu po nalogu nadzornog organa. Obračunom obuhvatiti i potrebnu fasadnu skelu.

kompl 16,00

5. Nabavka, prevoz materijala, izrada i montaža opšivke strehe brodskim podom od borove građe I klase sa potrebnom podkonstrukcijom. Obračunom obuhvatiti premazivanje opšivke firnajzom i lazurnim premazom sa dodatkom laka dva puta.

m2 54,63

XIV BRAVARSKI RADOVI :

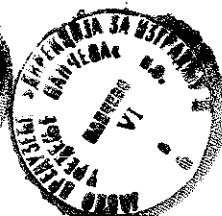
1. Nabavka materijala, radionička izrada, prevoz i montaža čelične međuspratne i krovne konstrukcije od čeličnih profila u svemu prema statičkom proračunu i detaljima iz projektne dokumentacije.

Obračunom obuhvatiti sav spojni materijal, kao i zaštitu konstrukcije osnovnim premazom sa predhodnim odmašćivanjem i završno farbanje lak farbom dva puta.

HOP 100x80x4 mm za rožnjače krovne konstrukcije

kg 2.152,00

12



IPE 220 za glavne nosače krovne konstrukcije	kg	2.335,00
IPE 160 za glavne nosače krovne konstrukcije	kg	210,00
IPE 300 za glavne nosače međuspratne konstrukcije	kg	315,00
IPE 240 za glavne nosače međuspratne konstrukcije	kg	233,00

2. Izrada, isporuka i ugradnja jednostrukih prozora (spoljne fasadne stolarije), od petokomornih PVC profila u beloј boji sa ugrađenim pocinkovanim čeličnim ojačanjima i to: U štoku pocinkovano čelično ojačanje pravougaonog poprečnog preseka min 25x30 mm. U krilima pocinkovano čelično ojačanje "U" ili "L" oblika, koji odgovara profilu od kojeg se radi spoljna fasadna stolarija.

Uz tendersku dokumentaciju obavezno dostaviti ugaoni uzorak prozora u preseku na kojem se jasno vidi broj komora profila od kojeg se radi spoljna fasadna stolarija, kao i oblik pocinkovanog čeličnog ojačanja štoka i krila prozora i jedan kompletan jednokrilni prozor sa otvaranjem na kip i oko svoje vertikalne ose (manjih dimenzija). zastakljivanje fasadne stolarije izvesti niskoemisionim staklom 4-16-4 mm punjeno argonom. Prostor između zidova i elemenata obavezno izolovati niskoekspandirajućom peno. Svi prozori moraju biti snabdeveni EPDM dihtung gumama.



13

Okov (mehanizam) za otvaranje i zatvaranje prozora, šarke i ručice, moraju biti od aluminijuma plastificirano u beloј boji, poznatih svetskih proizvođača standardnog kvaliteta. Prozori koji se otvaraju na kip moraju biti snabdeveni sa po dve makaze. Uz prijavu na tender obavezno dostaviti važeći IZVEŠTAJ O ISPITIVANJU prolaza toplote jednokrlnog prozora, izdat od ovlašćenog instituta za ispitivanje koeficijenta prolaza toplote koji ne sme biti veći od $U=1,15 \text{ W (m}^2\cdot\text{K)}$.

NAPOMENA: Sve mere proveriti na licu mesta. Oblik i dimenzije uskladiti sa postojećom spoljnom stolarijom.

dim. 68x90 cm	kom	3,00
dim. 64x124 cm	kom	6,00
dim. 124x128 cm	kom	1,00
dim 104x140 cm	kom	4,00
dim. 104x70 cm	kom	10,00
dim 129x140 cm	kom	2,00

3. Nabavka materijala, izrada i montaža zastakljenih balkonskih vrata izrađene od PVC petokomornih profila. Opis i karakteristike elemenata indentičan gore navedenio PVC prozorima. Boja hela.

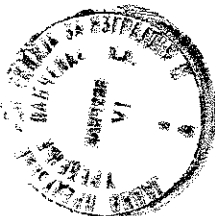
Dim 71x234 cm	kom	3,00
---------------	-----	------

4. Izrada, prevoz i ugradnja plastičnih roletni ugrađenih u sklopu balkonskih vrata i prozora u svemu prema projektnoj dokumentaciji.

m2	17,19
----	-------

5. Nabavka, transport i ugradnja prozorskih solbanaka od plastificiranog alu lima d-1,8 mm sa bočnim kapticama širine 20-25 cm.

m1	19,00
----	-------



- | | | |
|--|-----|-------|
| 6. Nabavka, prevoz i ugradnja PVC podprozorskih dasaka debljine d-2 cm, R.Š.15-25 cm. | m1 | 8,82 |
| 7. Izrada, prevoz i ugradnja kliznih segmentnih vrata od aluminijumskih profila bez termo prekida. Vrata snabdevena specifičnim okovom za tu vrstu vrata, kao i "papagaj" bravom za zaključavanje u svemu prema šemi bravarije. Dim. | kom | 1,00 |
| 8. Izrada, prevoz i ugradnja unutrašnje metalne ograde galerijskog dela I sprata od aluminijumskih cevastih profila sa vertikalnom podelom ispune parapeta. Visina ograde h-110 cm. | m2 | 6,55 |
| 9. Nabavka, prevoz i ugradnja aluminijumskih profilisanih, prelaznih lajsni. Lajsne postaviti na spoju različitih podnih obloga. | m1 | 10,00 |

XV MONTAŽERSKI RADOVI:

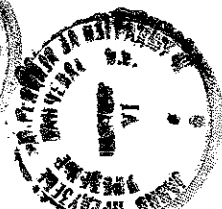
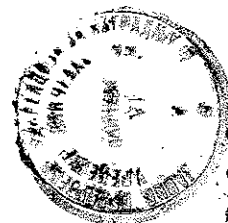
- | | | |
|--|----|--------|
| 1. Nabavka i transport svog potrebnog materijala, kao i postavljanje plafonske obloge od Rigips-kartonskih ploča d-2x15 mm postavljenih na originalnoj pocinkovanoj podkonstrukciji sa nonijus visilicama a na osovinskom rastojanju od 60 cm. Protivpožarnost F 60. Obračunom obuhvaćena i pokretna skela kao i bandažiranje i fucovanje spojeva. | m2 | 239,00 |
|--|----|--------|

XVI LIMARSKI RADOVI :



- | | | |
|--|-----|-------|
| 1. Nabavka i transport materijala, izrada i montaža visećih oluka od pocinkovanog bojenog lima d-0.55 mm četvtastog preseka R.Š. 40 cm. Obračunom obuhvaćeni i držači od poc flaha 25x5 ofarbani u sivoj boji, kao i sav prateći materijal potreban za montažu. | m1 | 34,65 |
| 2. Nabavka i transport materijala, izrada i montaža olučnih vertikala od pocinkovanog bojenog lima četvtastog preseka R.Š. 50 cm. Obračunom obuhvaćeni i pocinkovane obujmice sa držačima postavljenim na 2,0m, kao i sav prateći materijal potreban za montažu. | m1 | 44,83 |
| 3. Nabavka i transport materijala, izrada i montaža sanpleh opšivke kao uvodnog lima u viseće olučne horizontale od poc lima d-0,6 mm R.Š. 50 cm. | m1 | 34,65 |
| 4. Nabavka i transport materijala, izrada i montaža vetarlajnsni postavljenih po kalkanskim ivicama od poc. bojenog lima d-0,6 mm R.Š. 40 cm. | m1 | 25,00 |
| 5. Nabavka i transport materijala, izrada i montaža vandixne na nižim krovovima od poc bojenog lima d-0,6 mm R.Š. 66 cm. | m1 | 25,00 |
| 6. Nabavka i transport materijala, izrada i montaža sampleh okapnica sa štelfalcem postavljenih po ivici terasa. Opšivka je od poc bojenog lima d-0,6 mm R.Š. 33 cm. | m1 | 59,00 |
| 7. Nabavka i transport materijala, izrada i montaža ventilacionih glava od poc lima d-0,60 mm prečnika 100 mm | kom | 5,00 |

16



8. Nabavka i transport materijala, izrada i montaža trihtera sa šajbnom od poc lima lima d-0,60 mm na mestu prodora nosača antene ili konzole. kom 3,00
9. Nabavka i transport materijala, izrada i montaža snegobrana od poc bojenog lima d-0,60 mm postavljenih u dva smaknuta redana. m1 75,00

REKAPITULACIJA :

- I PRIPREMNI RADOVI :**
- II RADOVI NA RUŠENJU I DEMONTAŽI:**
- III ZIDARSKI RADOVI :**
- IV BETONSKI I AB RADOVI :**
- V ARMIRAČKI RADOVI :**
- VI TESARSKI RADOVI :**
- VII POKRIVAČKI RADOVI :**
- VIII IZOLATERSKI RADOVI :**
- IX FASADERSKI RADOVI :**
- X MOLERSKO-FARBARSKI RADOVI :**
- XI KERAMIČARSKI RADOVI :**
- XII PODOPOLAGAČKI RADOVI :**
- XIII STOLARSKI RADOVI :**
- XIV BRAVARSKI RADOVI :**
- XV MONTAŽERSKI RADOVI:**
- XVI LIMARSKI RADOVI :**



PREDMER I PREDRAČUN radova na nadgradnji dela objekta Dečijeg odmarališta na Divčibarama

17



REKAPITULACIJA :

- I AG - RADOVI: :**
- II RADOVI ViK:**
- III ELEKTRO RADOVI :**
- IV TERMOMASINSKI RADOVI :**
- V SISTEM DOJAVE POŽARA**

UKUPNO

PDV

UKUPNO SA PDV

Izvođač:

18

